**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ**

**(Росводресурсы)**

**ДОНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Утверждаю**  **И.о. руководителя Донского**  **бассейнового водного управления**  **Федерального агентства водных ресурсов**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Б. Сухоручкина**  **«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года** |

**Документация об аукционе**

по приобретению права на заключение договора водопользования наиспользование участка акватории Белгородского водохранилища площадью 0,008025  км2 для рекреации с разметкой границ акватории, ограниченной следующими координатами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Точка | Широта | Долгота |
| 1 | 500 35/ 26.45// | 360 36/ 29.20// |
| 2 | 500 35/ 39.69// | 360 36/ 46.74// |
| 3 | 500 35/ 39.42// | 360 36/ 47.18// |
| 4 | 500 35/ 26.15// | 360 36/ 29.66// |
|  |  |  |

Вид и способ водопользования – совместное водопользование, водопользование, без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов.

Документация разработана в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 №230 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, и о проведении аукциона», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 22.05.2014 №225 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства водных ресурсов по предоставлению государственной услуги по предоставлению водных объектов в пользование на основании договора водопользования, в том числе заключенного по результатам аукциона»

г. Ростов-на-Дону

2016 г.

**1. Общие положения**

1.1. Организатор аукциона – Донское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (далее по тексту – организатор аукциона).

1.2. Предметом аукциона является право на заключение договора водопользования наиспользование участка акватории Белгородского водохранилища площадью 0,008025 км2 для рекреации с разметкой границ акватории, ограниченной следующими координатами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Точка | Широта | Долгота |
| 1 | 500 35/ 26.45// | 360 36/ 29.20// |
| 2 | 500 35/ 39.69// | 360 36/ 46.74// |
| 3 | 500 35/ 39.42// | 360 36/ 47.18// |
| 4 | 500 35/ 26.15// | 360 36/ 29.66// |

1.3. Участниками аукциона признаются лица, претендующие на право заключения договора водопользования и соответствующие требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, которым предоставляется право пользования водными объектами.

1.4. Настоящий аукцион проводится в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Правилами проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.04.2007 № 230 и иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, Минприроды России, Росводресурсов.

В части, прямо не урегулированной законодательством Российской Федерации, проведение аукциона регулируется настоящей документацией об аукционе.

1.5. Место, сроки и условия водопользования указаны в договоре водопользования (приложение № 5 к настоящей документации) и извещении о проведении открытого аукциона.

1.6. Место (адрес), сроки окончания подачи заявок на участие в аукционе указаны в извещении о проведении открытого аукциона.

1.7. Дата и время вскрытия конвертов с заявками 14 декабря 2016 г. в 10.00 по московскому времени.

1.8. Место (адрес) и начало проведения аукциона указаны в извещении о проведении открытого аукциона.

1.9. Начальная цена предмета аукциона указана в извещении о проведении открытого аукциона и устанавливается в размере годовой платы за пользование водным объектом в соответствии с договором водопользования, исходя из установленных ставок платы за пользование водным объектом, находящимся в федеральной собственности – 420 руб. 10 коп.

1.10. Шаг аукциона указан в извещении о проведении открытого аукциона и составляет 10% начальной цены аукциона – 42 руб. 01 коп.

1.11. Сумма денежных средств, вносимых заявителем в качестве обеспечения аукциона (далее – задаток) составляет 100% начальной цены предмета аукциона – 420 руб. 10 коп.

1.12. Форма, сроки и порядок оплаты задатка указаны в договоре о задатке (приложение № 3 к настоящей документации) и в извещении о проведении открытого аукциона. Образец заполнения платёжного поручения для перечисления задатка приведён в приложении №6 к настоящей документации.

1.13. Банковские реквизиты счета для перечисления необходимых средств указаны в договоре о задатке (приложение №3 к настоящей документации).

1.14. Форма запроса на представление участникам аукциона разъяснений положений, содержащихся в документации аукциона (приложение №4 к настоящей документации).

**2. Требования к содержанию и форме заявки,**

**инструкция по заполнению заявки.**

2.1. Заявка на участие в аукционе (приложение № 1 к настоящей документации, далее – заявка) является документом, к которому прилагаются:

2.1.1. Сведения и документы об участнике аукциона, подавшем заявку:

а) для юридического лица:

- документ с указанием наименования, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, номера телефона юридического лица;

- заявитель в праве по собственной инициативе представить выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не более чем за 6 месяцев на момент подачи заявления;

б) для физического лица (индивидуального предпринимателя):

- документ с указанием фамилии, имени, отчества, данных документа удостоверяющих личность, места жительства, номера контактного телефона;

- заявитель в праве по собственной инициативе представить выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не более чем за 6 месяцев на момент подачи заявления.

2.1.2. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника аукциона (в случае необходимости).

2.1.3. Реквизиты банковского счета для возврата задатка (ИНН; КПП; р/счет, наименование и адрес банка; к/счет; БИК).

2.1.4. Документ, подтверждающий внесение задатка (копия платежного документа, подтверждающего перечисление задатка на счет организатора аукциона), оформленный строго в соответствии с приложением № 6 к настоящей документации.

2.1.5. Опись представленных документов, подписанная заявителем.

2.1.6. Заявка и прилагаемые к ней документы могут быть направлены организатору аукциона в форме электронного документа с использованием информационной системы. В этом случае заявка и прилагаемые к ней документы подписываются электронной подписью уполномоченного лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. Представленные в составе заявки документы не возвращаются участнику аукциона.

**3. Подача заявок на участие в открытом аукционе**

**3.1. Срок и порядок подачи и регистрации заявок на участие в аукционе**

3.1.1. Датой начала подачи заявок на участие в аукционе считается дата размещения извещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, официальном сайте организатора аукциона: [www.donbvu.ru](http://www.donbvu.ru/). Прием заявок на участие в аукционе прекращается непосредственно в день рассмотрения заявок перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками, но не раньше времени, указанного в извещении о проведении открытого аукциона.

3.1.2. Заявки на участие в аукционе подаются по адресу, указанному в извещении о проведении открытого аукциона.

3.1.3. Заявитель вправе подать только одну заявку. Представление заявки подтверждает согласие заявителя выполнять обязательства в соответствии с извещением, документацией об аукционе, проектом договора водопользования.

3.1.4. Заявитель при отправке заявки по почте, несет риск того, что его заявка будет доставлена по неправильному адресу и признана опоздавшей.

3.1.5. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении открытого аукциона, регистрируется организатором аукциона в журнале регистрации заявок на участие в аукционе, в порядке поступления конвертов с заявками. Регистрационный номер, соответствующий номеру в журнале регистрации, также наносится на конверт с заявкой.

Запись регистрации конверта в журнале регистрации должна включать регистрационный номер заявки, дату, время, способ подачи, подпись и расшифровку подписи лица, вручившего конверт должностному лицу организатора аукциона.

По требованию заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, организатором аукциона выдается расписка в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

В случае направления заявки на участие в аукционе по почте, соответствующая расписка направляется заявителю по почте. Такая расписка должна содержать регистрационный номер заявки на участие в конкурсе, дату, время, способ подачи, подпись и расшифровку подписи должностного лица, получившего конверт с заявкой, указанные в журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

3.1.6. Заявитель подает заявку на участие в аукционе в запечатанном конверте. На таком конверте указывается наименование предмета аукциона, на участие в котором подается данная заявка, следующим образом: «Заявка на участие в аукционе по приобретению права на заключение договора водопользования наиспользование части акватории Белгородского водохранилища площадью 0,008025 км2 для рекреации с разметкой границ акватории, ограниченной следующими координатами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Точка | Широта | Долгота |
| 1 | 500 35/ 26.45// | 360 36/ 29.20// |
| 2 | 500 35/ 39.69// | 360 36/ 46.74// |
| 3 | 500 35/ 39.42// | 360 36/ 47.18// |
| 4 | 500 35/ 26.15// | 360 36/ 29.66// |

3.1.7. Если конверт с заявкой не запечатан и не зарегистрирован в порядке, указанном в п. 3.1.5., организатор аукциона не несет ответственности за утерю конверта или его содержимого.

**3.2. Порядок отзыва заявок на участие в аукционе**

3.2.1. Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать такую заявку в любое время до дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3.2.2. Заявки на участие в аукционе отзываются в следующем порядке:

- заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, направляет организатору аукциона в письменном виде уведомление об отзыве заявки, содержащее информацию о том, что он отзывает свою заявку. При этом в соответствующем уведомлении в обязательном порядке должна быть указана следующая информация: предмет аукциона, регистрационный номер заявки на участие в аукционе, дата, время и способ подачи заявки на участие в аукционе;

- уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе должно быть скреплено печатью и заверено подписью заявителя (уполномоченного лица - для юридических лиц и собственноручно подписано физическим лицом);

- уведомление об отзыве заявок на участие в аукционе подается по адресу, указанному в извещении о проведении аукциона.

3.2.3. Отзывы заявок на участие в аукционе регистрируются в журнале регистрации заявок на участие в аукционе в порядке, установленном в пункте 3.1.5. документации об аукционе.

3.2.4. После окончания срока подачи заявок не допускается отзыв заявок на участие в аукционе.

Внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства возвращаются заявителю организатором аукциона в течение пяти рабочих дней, со дня поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

**3.3. Заявки на участие в аукционе, поданные с опозданием**

3.3.1. Полученные после окончания приема заявок на участие в аукционе заявки на участие в аукционе не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям, подавшим такие заявки.

Внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства (задаток) возвращаются заявителю организатором аукциона в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

**4. Срок и порядок отказа от проведения аукциона**

4.1. Организатор аукциона, разместивший в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)) и на сайте Донского БВУ (www.donbvu.ru)извещение о проведении открытого аукциона, вправе отказаться от его проведения.

4.2. Решение об отказе от проведения открытого аукциона организатор аукциона принимает не позднее 15 (пятнадцати) дней до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе и в течение 2 (двух) дней извещает заявивших об участии в аукционе, о своем отказе от проведения аукциона.

4.3. Извещение об отказе от проведения открытого аукциона организатором аукциона в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона опубликовывается в течение двух дней со дня принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона размещается на официальном сайтев информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу ([**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru/)) ина официальном сайте Донского БВУ(www.donbvu.ru).

**5. Внесения изменений в документацию об аукционе**

5.1. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заявителя вправе внести изменения в документацию не позднее 30 (тридцати) дней до окончания срока подачи заявок. При внесении изменений в документацию организатор аукциона не вправе изменять сведения о предмете аукциона, в том числе сведения о водном объекте, срок договора водопользования и его условия.

5.2. Изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)) и на официальном сайте Донского БВУ (www.donbvu.ru**)** и в течение 2 (двух) рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в документацию направляются заказными письмами (с уведомлением о вручении) всем лицам, которым была предоставлена документация.

5.3. Организатор аукциона не несет ответственности в случае, если заявитель на участие в аукционе не ознакомился с изменениями, внесенными в извещение о проведении аукциона и документацию, размещенными и опубликованными надлежащим образом.

**6. Разъяснение положений документации об аукционе**

6.1. Организатор аукциона вправе давать разъяснения положений документации об аукционе до окончания установленного срока приема заявок.

6.2. Любой участник аукциона вправе направить в письменной форме запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор аукциона в письменной форме по адресу, указанному в запросе, направляет разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к организатору аукциона не позднее, чем за 5 (пять) дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

6.3. В течение одного дня, со дня направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу участника аукциона, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальных сайтах ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) иwww.donbvu.ru) с указанием предмета запроса, но без указания участника аукциона, от которого поступил запрос. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее сути.

**7.** **Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе**

7.1. Вскрытие конвертов с заявками осуществляется на заседании комиссии и оформляется протоколом рассмотрения заявок.

7.2. Комиссия в течение 5 (двух) дней со дня окончания подачи заявок на участие в аукционе рассматривает заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствие заявителей установленным требованиям.

7.3. На основании результатов рассмотрения заявок комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в аукционе и о признании его участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе. Протокол рассмотрения заявок подписывается всеми присутствующими членами комиссии в течение одного дня с даты окончания рассмотрения заявок и в день окончания рассмотрения заявок размещается организатором аукциона на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Донского БВУ (www.donbvu.ru).

7.4. Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются организатором аукциона о принятых решениях не позднее следующего дня после даты оформления этих решений протоколом рассмотрения заявок путем вручения под расписку соответствующего извещения, либо направления такого извещения заказным письмом (с уведомлением о вручении).

7.5. В случае если подана только одна заявка на участие в аукционе, то указанная заявка рассматривается в установленном порядке. Если данная заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, то в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия аукционной комиссией решения по итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона передает заявителю, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, договор водопользования для его подписания.

7.6. Организатор аукциона возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе и не допущенному к участию в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола.

**8. Срок и порядок внесения средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка)**

8.1. Порядок внесения средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе и их сумма определяется договором о задатке (приложение № 3 к настоящей документации), который заключается с заявителем в письменной форме до подачи заявки на участие в аукционе.

8.2. Организатор аукциона в течение 2 (двух) дней, следующих за датой обращения заявителя с предложением заключить договор (приложение № 2 к настоящей документации) о задатке, обеспечивает подписание в двухстороннем порядке такого договора.

**9. Порядок проведения и оформления результатов аукциона**

9.1. На основании протокола рассмотрения заявок организатор аукциона принимает решение о проведении аукциона.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять непосредственное или через своих представителей участие в аукционе.

9.2. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона или их представителей.

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (цены лота), указанной в извещении о проведении открытого аукциона, на «шаг аукциона».

9.4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 10 % начальной цены предмета аукциона (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. Если после троекратного объявления последнего предложения о цене предмета аукциона ни один из участников аукциона не предложил более высокую цену предмета аукциона, организатор аукциона вправе снизить «шаг аукциона», но не более чем в 10 раз.

Участники аукциона при проведении аукциона вправе предлагать более высокую цену предмета аукциона, равную либо кратную величине «шага аукциона».

9.5. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона.

9.6. При проведении аукциона организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудиозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны быть указаны место, дата и время проведения аукциона, участники аукциона, начальная цена предмета аукциона, последнее предложение о цене предмета аукциона, а также наименование и место нахождения юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица (победителя аукциона).

9.7. Организатор аукциона и присутствующие члены комиссии в день завершения аукциона подписывают протокол аукциона

9.8. Протокол аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, а другой - в течение 3 дней с даты подписания протокола аукциона передается победителю аукциона.

9.9. Информация о результатах аукциона в течение 2 (двух) дней размещается на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Донского БВУ (www.donbvu.ru).

**10. Порядок и сроки подписания договора водопользования**

**по результатам аукциона**

10.1. Договор водопользования заключается по результатам аукциона в соответствии с условиями, предусмотренными в документации об аукционе.

10.2. Основанием для заключения договора водопользования являются протокол аукциона или протокол рассмотрения заявок и документ, подтверждающий оплату победителем аукциона предмета аукциона в размере окончательной цены предмета аукциона, оформленный строго в соответствии с приложением № 7 к настоящей документации.

10.3. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней следующих за датой подписания протокола аукциона передает победителю аукциона один экземпляр протокола аукциона и договор водопользования для его подписания.

10.4. Победитель аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней следующих за датой подписания протокола аукциона представляет организатору аукциона подписанный им договор водопользования, а также документ, подтверждающий оплату предмета аукциона, путем перечисления денежных средств в размере окончательной цены предмета аукциона.

10.5. Договор водопользования должен быть подписан сторонами договора не позднее 20 (двадцати) дней после завершения аукциона и оформления протокола аукциона или срока, указанного в извещении о проведении открытого аукциона, и представлен для регистрации в государственном водном реестре.

10.6. В случае если победитель аукциона в течение 10 рабочих дней после дня завершения аукциона уклоняется от заключения договора водопользования, организатор аукциона заключает договор водопользования с участником, предложившим предпоследнюю цену предмета аукциона, по цене предмета аукциона, предложенной им. В случае согласия этого участника аукциона заключить договор водопользования этот участник признается победителем аукциона.

Задаток, внесенный победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора водопользования, не возвращается, а перечисляется в доход соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации.

10.7. В случае уклонения одной из сторон от подписания договора водопользования другая сторона вправе обратиться в суд с иском о понуждении подписать договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

10.8. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе только одного участника, организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней следующих за датой принятия решения о признании аукциона несостоявшимся передает этому участнику аукциона один экземпляр протокола рассмотрения заявок и два экземпляра договора водопользования для его подписания.

10.9. Организатор аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней следующих за датой поступления подписанного договора водопользования и документов, подтверждающих перечисление денежных средств, обязан подписать договор водопользования и представить его для регистрации в государственном водном реестре.

Приложение № 1

к документации об аукционе

На Бланке организации

Дата, исх. номер

ЗАЯВКА  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

|  |
| --- |
| Заместителю руководителя Донского бассейнового водного управления – начальнику отдела водных ресурсов по Белгородской области  Ю.Г. Атанову |

Изучив документацию об аукционе на право заключения договора водопользования, а также применимые к данному аукциону законодательство и нормативно-правовые акты

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование заявителя)*

в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование должности руководителя и его Ф.И.О. или его доверенного лица)*

заявляет о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанных выше документах, направляет настоящую заявку и сообщает, что не находится в процедуре банкротства и в процессе прекращения заявителем-гражданином деятельности в качестве индивидуального предпринимателя

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование заявителя |  |
| 2. | Ф.И.О |  |
| 3. | Данные документа, удостоверяющего личность |  |
| 4. | Реквизиты банковского счета |  |

**Приложения.\***

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись) (расшифровка подписи)* М.П.

\* К заявке на участие в аукционе прикладываются:

Документ с указанием наименования, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, номера телефона юридического лица.

Документ с указанием фамилии, имени, отчества, данных документа, удостоверяющего личность, места жительства, номера контактного телефона (для физического лица) индивидуального предпринимателя.

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости).

Реквизиты банковского счета для возврата задатка.

Документы, подтверждающие внесение задатка.

Опись представленных документов, подписанная заявителем

Приложение № 2

к документации об аукционе

**Заявление на заключение договора о задатке**

|  |  |
| --- | --- |
| Бланк организации | Руководителю Донского бассейнового водного управления  Е.В. Дорожкину |

**Заявление**

*(наименование заявителя)*

в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование должности руководителя и его Ф.И.О. или его доверенного лица)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, просит Вас заключить договор о задатке для участия в открытом аукционе по приобретению права на заключение договора водопользования наиспользование части акватории Белгородского водохранилища площадью 0,008025 км2 для рекреации с разметкой границ акватории, ограниченной следующими координатами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Точка | Широта | Долгота |
| 1 | 500 35/ 26.45// | 360 36/ 29.20// |
| 2 | 500 35/ 39.69// | 360 36/ 46.74// |
| 3 | 500 35/ 39.42// | 360 36/ 47.18// |
| 4 | 500 35/ 26.15// | 360 36/ 29.66// |

Приложения:

1. Документ с указанием наименования, организационно-правовой формы, юридического и почтового адреса – для юридического лица, копия документа, удостоверяющего личность – для физического лица, номер телефона.
2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.
3. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.
4. Банковские реквизиты.

Заявитель**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

подписьМ.П.расшифровка подписи

Приложение № 3

к документации об аукционе

**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Ростов-на-Дону «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016

С целью реализации п. 21 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230 Донское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов, именуемый в дальнейшем "Организатор аукциона", в лице руководителя Дорожкина Евгения Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Заявитель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящим Договором стороны определяют срок и порядок внесения денежных средств, необходимых для обеспечения заявки (задатка) на участие в открытом аукционе по приобретению права на заключение договора водопользования наиспользование части акватории Белгородского водохранилища площадью 0,008025 км2 для рекреации с разметкой границ акватории, проводимого «21» декабря 2016 г. в 10.00 по московскому времени по адресу: г. Белгород, ул. Студенческая, 18.

Географические координаты:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Точка | Широта | Долгота |
| 1 | 500 35/ 26.45// | 360 36/ 29.20// |
| 2 | 500 35/ 39.69// | 360 36/ 46.74// |
| 3 | 500 35/ 39.42// | 360 36/ 47.18// |
| 4 | 500 35/ 26.15// | 360 36/ 29.66// |

1.2. Сумма задатка составляет 420 (четыреста двадцать рублей) 10 копеек,

2. УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА

2.1. Заявитель перечисляет на расчетный счет Организатора аукциона сумму задатка, указанную в п. 1.2. настоящего Договора, и одновременно с подачей заявки на участие в аукционе предъявляет копию платежного поручения с отметкой банка о его исполнении.

2.2. Если средства до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на счет Организатора аукциона не поступили, и Заявителем не представлена копия платежного документа, подтверждающего перечисление указанных средств на этот счет, то он не допускается к участию в аукционе.

2.3. Задаток не может быть истребован Заявителем к возврату до истечения 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заявитель обязан:

3.1.1. Внести задаток на счет, реквизиты которого указаны в п. 7 настоящего Договора, в срок до 10 час по московскому времени «14» декабря 2016 года в сумме 420 (четыреста двадцать рублей) 10 копеек для обеспечения заявки на участие в аукционе по приобретению права на заключение договора водопользования.

3.1.2. Представить копию платежного документа, подтверждающего перечисление средств для обеспечения заявки на участие в аукционе, если данные средства до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на счет Организатора аукциона не поступили.

3.2. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный Заявителем задаток в течение 5 рабочих дней:

3.2.1. С даты отказа организатора аукциона от проведения аукциона – заявителям, внесшим задаток.

3.2.2. С даты получения уведомления об отзыве заявки – заявителю, отозвавшему заявку до начала проведения аукциона.

3.2.3. С даты оформления протокола рассмотрения заявок – заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

3.2.4. С даты утверждения протокола аукциона – участникам аукциона, которые не стали победителями аукциона.

3.2.5. С даты отказа единственного участника аукциона от заключения договора водопользования – единственному участнику аукциона.

3.3. Заявитель в случае победы в аукционе обязан заключить договор водопользования в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после завершения аукциона.

3.4. Организатор аукциона не возвращает задаток в случае:

3.4.1. Уклонения победителя аукциона от подписания протокола аукциона или от заключения договора водопользования.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и прекращается свое действие после исполнения сторонами всех обязательств по нему.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут решаться путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они решаются в претензионном порядке. Срок ответа на претензию - 30 календарных дней. Споры, не разрешенные в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в арбитражном суде Ростовской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют равную юридическую силу.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

7. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Организатор аукциона: Заявитель:**

Донское бассейновое водное

управление Федерального агентства

водных ресурсов

Адрес: 344006, г. Ростов-на-Дону,

ул. Седова, 6/3.

ИНН/КПП 6163029857/616301001

Р/С 40302810900001000035

БИК 046015001 в Отделении Ростов-на-Дону

город Ростова-на-Дону

л/с 05581138890 в УФК по

Ростовской области

**Руководитель**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Дорожкин**

М.П. М.П.

Приложение № 4

к документации об аукционе

|  |  |
| --- | --- |
|  | Заместителю руководителя Донского бассейнового водного управления – начальнику отдела водных ресурсов по Белгородской области  Н Ю.Г. Атанову |

№ \_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ год

**ЗАПРОС НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УЧАСТНИКАМ АУКЦИОНА РАЗЪЯСНЕНИЙ ПОЛОЖЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ**

Наименование заявителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес заявителя, телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-mail организации, направившей запрос \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование предмета аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата и время окончания срока подачи заявок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прошу Вас разъяснить следующие положения документации об аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Раздел документации об аукционе | Ссылка на пункт Документации об аукционе, положение которого следует разъяснить | Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Ответ на запрос прошу направить по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

(подпись)

Приложение №5

к документации об аукционе

**Договор водопользования**

г. Белгород  "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г.

Отдел водных ресурсов по Белгородской области Донского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Донского БВУ), в лице заместителя руководителя – начальника отдела водных ресурсов по Белгородской области Атанова Ю.Г., действующего на основании Положения об отделе водных ресурсов по Белгородской области от 22.02.2007, приказа Донского БВУ от 13.05.2009 № 43, от 07.10.2013 №164 именуемый далее «Уполномоченным органом», и в лице, действующего на основании, именуемый далее «Водопользователем», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**I. Предмет Договора**

1. По настоящему Договору Уполномоченный орган, действующий в соответствии с водным законодательством, предоставляет, а Водопользователь принимает в пользование участок акватории Белгородского водохранилища площадью 0,008025 км2.

В случае приобретения права на заключение договора водопользования на аукционе копия протокола этого аукциона прилагается к настоящему Договору и является неотъемлемой частью.

2. Цель водопользования: использование участка акватории для рекреации с разметкой границ акватории.

3. Вид водопользования: совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из Белгородского водохранилища.

4.Использование участка акватории Белгородского водохранилища осуществляется для рекреации с разметкой границ акватории. Используемый участок акватории изображен в графической форме в материалах, прилагаемых к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью.

Водоохранная зона Белгородского водохранилища - 200 м.

5. Код и наименование водохозяйственного участка: 05.01.04.001 Северский Донец и его притоки от истока до гр. с Украиной без бассейнов рек Оскол и Айдар.

6. Сведения о водном объекте:

а) Белгородское водохранилище является источником хозяйственно - бытового водоснабжения, относится к водным объектам рыбохозяйственного использования;

б) место осуществления водопользования:

Географические координаты:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Точка | Широта | Долгота |
| 1 | 500 35/ 26.45// | 360 36/ 29.20// |
| 2 | 500 35/ 39.69// | 360 36/ 46.74// |
| 3 | 500 35/ 39.42// | 360 36/ 47.18// |
| 4 | 500 35/ 26.15// | 360 36/ 29.66// |

в) морфометрические характеристики Белгородского водохранилища:

протяженность – 34 км;

площадь акватории при НПУ – 23,1 км2;

полный объем при НПУ – 76.0 млн.м3;

полезный объем водохранилища при НПУ – 67,7 млн.м3;

средняя/максимальная глубина – 6.5 м/ 15м;

нормальный подпорный уровень (НПУ) – 114,5 м;

форсированный подпорный уровень (ФПУ) – 114,5 м;

отметка УМО – 110,0 м

г) гидрологические характеристики:

средний многолетний годовой сток – 247,0 млн.м3;

средний многолетний приток за период весеннего половодья – 486.0 м3/сек, 1% обеспеченности;

санитарный попуск – 3.0 м3/с.

Сработка водохранилища в соответствии с правилами эксплуатации может осуществляться в пределах отметок от 114,5 НПУ до 110,0 УМО в течение года.

д)показатели качества воды в Белгородском водохранилище:

Критерием гидрохимического состояния Белгородского водохранилища (р. Северский Донец) в 988 км от устья является удельный комбинаторный индекс загрязненности воды (УКИЗВ), величина которого составляет 5.14 и соответствует классу качества воды – 4 «б», грязная.

Для оценки качества воды использовались «Нормативы качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативы предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения».

Классификация приводится по данным контроля качества вод ФГУ «УЭ Белгородского водохранилища» (срок действия аттестата аккредитации до 28.06.2018 г.)

7. Параметры водопользования: используемая акватория Белгородского водохранилища составляет - 0,008025 км2.

Расчеты параметров водопользования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью (приложение №1).

8. Выполнение требований органов рыбоохраны в части реализации природоохранного законодательства, направленных на сохранение биоресурсов Белгородского водохранилища в соответствии с Федеральным законом от 20.12.2004 №166 «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»:

- своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и устранению чрезвычайных ситуаций, которые могут отрицательно повлиять на среду обитания водных биоресурсов;

- в случае возникновения аварийной ситуации по вине Водопользователя, компенсировать причиненный ущерб водным биоресурсам в полном объеме.

- согласовать планируемую деятельность, оказывающую воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.04.2013 г. № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания».

8.1. Не нарушать прав других водопользователей, осуществляющих совместное с Водопользователем использование данного водного объекта.

8.2. Ежеквартально бесплатно представлять в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом в отдел водных ресурсов по Белгородской области Донского БВУ:

- отчета о выполнении условий, установленных настоящим Договором и выполнении водоохранных мероприятий с указанием затраченных средств в соответствии с приказом Росводресурсов от 31.03.2014 г. № 81 и пояснительной запиской;

- отчета о результатах наблюдений в соответствии с программой наблюдений за водным объектом и водоохранной зоной;

8.3. Ежегодно представлять в отдел водных ресурсов по Белгородской области Донского БВУ в срок:

- до 25 января отчет по форме 2-ОС приказа Росстата от 28.08.2012 г. № 469;

- до 15 марта отчетов по формам 6.1, 6.2, 6.3 приказа МПР России от 06.02.2008 г. №30;

8.4. Обеспечивать представителям контролирующих органов беспрепятственного доступа к месту водопользования, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование.

**II. Размер, условия и сроки внесения платы за пользование**

**водным объектом**

9. Размер платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором за период действия договора водопользования с учетом поправочных коэффициентов составит 2832,90 (Две тысячи восемьсот тридцать два рубля 90 копеек) рублей.

Расчет размера платы за пользование водным объектом прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью (приложение №2).

10. Размер платы за пользование водным объектом определяется как произведение платежной базы за платежный период и соответствующей ставки платы за пользование водным объектом.

Платежным периодом признается квартал.

При использовании акватории Белгородского водохранилища, платежной базой является площадь акватории предоставляемого водного объекта.

11. При изменении в установленном порядке ставок платы за пользование Белгородским водохранилищем, размер платы за пользование водным объектом может изменяться Уполномоченным органом не чаще 1 раза за платежный период с предварительным уведомлением об этом Водопользователя в течение последнего рабочего дня отчетного квартала.

12. Плата за пользование водным объектом вносится Водопользователем каждый платежный период не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим платежным периодом, по месту пользования водным объектом путем перечисления на счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Ростовской области (Донское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов, л/с 04581138890),

ИНН/КПП 6163029857/616301001,

Счет: 40101810400000010002,

Банк: отделение Ростов-на-Дону,

БИК: 046015001,

Код бюджетной классификации: 052 1 12 05010 01 6000 120,

ОКТМО: 60701000

в соответствии с графиком внесения платы за пользование Белгородским водохранилищем, прилагаемым к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью.

13. Подтверждением исполнения Водопользователем обязательств по внесению платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором является представление им в Уполномоченный орган копии платежного документа с отметкой банка (платежное поручение, квитанция), отражающего полноту и своевременность внесения платы за пользование водным объектом.

14. Изменение размера платы и перерасчет размера платы за пользование водным объектом, предусмотренный пунктом 11 настоящего Договора, оформляются путем подписания сторонами дополнительных соглашений к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью.

**III. Права и обязанности сторон**

15. Уполномоченный орган имеет право:

а) на беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование, с целью проверки выполнения Водопользователем условий настоящего Договора;

б) вносить предложения по пересмотру условий настоящего Договора в

связи с изменением водохозяйственной обстановки на Белгородском водохранилище;

в) требовать от Водопользователя надлежащего исполнения возложенных на него обязательств по водопользованию.

16. Уполномоченный орган обязан:

б) уведомлять в письменной форме в 10-дневный срок Водопользователя об изменении номера счета для перечисления платы за пользование водными объектами, указанного в пункте 12 настоящего Договора.

17. Водопользователь имеет право:

а) использовать участок Белгородского водохранилища на условиях, установленных настоящим Договором;

18. Водопользователь обязан:

а) выполнять в полном объеме условия настоящего Договора;

б) приступить к водопользованию с момента регистрации Договора в Государственном водном реестре;

в) вести регулярное наблюдение за состоянием Белгородского водохранилища и его водоохранной зоной на участке водопользования по согласованной с отделом водных ресурсов по Белгородской области Донского БВУ программе, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью. Передавать результаты наблюдений в отдел водных ресурсов по Белгородской области Донского БВУ по установленным формам;

г) содержать в исправном состоянии расположенные на водном объекте и эксплуатируемые Водопользователем берегоукрепительные сооружения, связанные с использованием водного объекта;

д) вносить плату за пользование водным объектом в размере, на условиях и в сроки, которые установлены настоящим Договором;

е) представлять в Уполномоченный орган ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении условий использования водного объекта (его части), результатах наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной;

ж) представлять в Уполномоченный орган ежеквартально, не позднее 10 - го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении плана водоохранных мероприятий;

з) информировать отдел водных ресурсов по Белгородской области Донского бассейнового водного управления, Департамент природопользования и и охраны окружающей среды Белгородской области и другие заинтересованные ведомства об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на Белгородском водохранилище;

и) представлять в Уполномоченный орган ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, на утверждение проект плана водоохранных мероприятий на последующий год;

к) уведомлять в письменной форме в 10-дневный срок Уполномоченный орган об изменении своих реквизитов;

л) обеспечивать Уполномоченному органу, а также представителям органов государственного контроля и надзора за использованием и охраной водных объектов по их требованию доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части Белгородского водохранилища, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;

м) не осуществлять действий, приводящих к причинению вреда окружающей среде, ухудшению экологической обстановки на предоставленном в пользование водном объекте и прилегающих к нему территориях водоохранных зон и прибрежных защитных полос;

н) обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту в пределах береговой полосы, не нарушать прав других водопользователей, осуществляющих совместное с Водопользователем использование Белгородского водохранилища;

о) не позднее, чем за 3 месяца до окончания срока действия настоящего Договора уведомить Уполномоченный орган в письменной форме о желании заключить такой договор на новый срок.

19. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, помимо прав и обязанностей, указанных в пунктах 15 - 18 настоящего Договора.

**IV. Ответственность сторон**

20. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21. За несвоевременное внесение платы за пользование водным объектом с Водопользователя взыскивается пеня в размере 1/150 действующей на день уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, но не более чем в размере 0,2% за каждый день просрочки. Пеня начисляется за каждый календарный день просрочки, начиная со следующего за определенным в Договоре днем внесения платы за пользование Белгородским водохранилищем.

22. Стороны не несут ответственности за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы (наводнение, катастрофическое снижение водности водного объекта, аварийное загрязнение Белгородского водохранилища и др.).

**V. Порядок изменения, расторжения и прекращения Договора**

23. Все изменения настоящего Договора оформляются сторонами дополнительными соглашениями в письменной форме и подлежат в установленном порядке государственной регистрации в государственном водном реестре.

24. Настоящий Договор может быть расторгнут до истечения срока его действия по соглашению сторон.

25. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут в соответствии с гражданским законодательством, в случаях невнесения платы за пользование водным объектом в течение более 2 платежных периодов, а также в случае не подписания Водопользователем дополнительных соглашений к настоящему Договору в соответствии с пунктом 14 настоящего Договора или нарушения сторонами других условий настоящего Договора.

26. Пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором прекращается в принудительном порядке по решению суда при нецелевом использовании водного объекта, использовании водного объекта с нарушением законодательства Российской Федерации, неиспользовании водного объекта в срок, установленный настоящим Договором, а также прекращается в принудительном порядке Уполномоченным органом в пределах его компетенции в соответствии с федеральными законами в случаях возникновения необходимости использования водного объекта для государственных нужд.

До предъявления требования о принудительном прекращении пользования водным объектом Уполномоченный орган обязан вынести Водопользователю предупреждение по форме, утверждаемой Министерством природных ресурсов Российской Федерации.

Требование об изменении или о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только, после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть настоящий Договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении, а при его отсутствии - в 30-дневный срок.

27. При прекращении права пользования водным объектом Водопользователь обязан в срок, установленный дополнительным соглашением сторон (в срок, установленный Уполномоченным органом, либо в срок, установленный решением суда):

а) прекратить использование водного объекта;

б) обеспечить консервацию или ликвидацию гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте;

в) осуществить природоохранные мероприятия, связанные с прекращением использования водного объекта.

**VI. Срок действия Договора**

28. Настоящий Договор признается заключенным с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре.

29. Срок действия настоящего Договора устанавливается на пять лет,

дата окончания действия настоящего Договора "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

30. Окончание срока действия настоящего Договора влечет прекращение

обязательств сторон по настоящему Договору.

**VII. Рассмотрение и урегулирование споров**

31. Споры между сторонами, возникающие по настоящему Договору, если они не урегулированы сторонами путем переговоров, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**VIII. Особые условия Договора**

32. Договор передачи Водопользователем своих прав и обязанностей по настоящему Договору другому лицу подлежит государственной регистрации в государственном водном реестре.

33. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 экземпляру для каждой из сторон.

**IX. Адреса, подписи сторон и иные реквизиты**

|  |  |
| --- | --- |
| Уполномоченный орган:  Отдел водных ресурсов по Белгородской области Донского бассейнового водного  управления Федерального  агентства водных ресурсов  ИНН 6163029857  ОГРН 1026103169608  ОКТМО 60701000  Адрес: 308023, г. Белгород,  ул. Студенческая, 18  (фамилия, имя, отчество (подпись)  уполномоченного должностного  лица) **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Водопользователь:  ИНН  ОГРН  ОКТМО  Адрес:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Приложения**

1. Параметры водопользования и расчет площади акватории.

2. Расчет размера платы за пользование частью акватории Белгородского водохранилища.

3. График внесения платы.

4. Схема предоставленной в пользование акватории.

5. Сведения о водном объекте.

6. План водоохранных мероприятий.

7. Программа наблюдений за водным объектом и водоохранной зоной.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | | --- | --- | |  | Приложение №1  к договору водопользования  № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |   Наименование  водопользователя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Номер государственной регистрации договора в  государственном водном реестре: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Параметры водопользования   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № п | Использование акватории водных объектов | ед.изм. | Квартал | | | | | I | II | III | IV | | 2017-2021 годы | | | | | | | | 1. | Площадь предоставленной в пользование акватории | кв. км | 0,008025 | 0,008025 | 0,008025 | 0,008025 |   От водопользователя:  Уполномоченного органа:  (фамилия, имя, отчество (подпись) |

**Расчет параметров водопользования (площадь акватории водного объекта).**

Для осуществления деятельности по организации рекреационных услуг (1 пляж) на территории г. Белгорода, а также оснащения его для купания жителей и гостей Белгорода, необходим участок акватории Белгородского водохранилища на р. Северский Донец, площадью - 0,008025 кв. км.

Площадь участка запрашиваемой акватории необходимая для рекреации:

S = 0,008025 кв. км. в т.ч.:

участок акватории для рекреации пляж «Центральный» (правый берег)

S = L x D,

L – длина акватории вглубь водохранилища – 15 м.

D – ширина акватории вдоль береговой линии – 535 м.

S = 15 х 535 = 8025 м2 = 0,008025 км2

Географические координаты:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Точка | Широта | Долгота |
| 1 | 500 35/ 26.45// | 360 36/ 29.20// |
| 2 | 500 35/ 39.69// | 360 36/ 46.74// |
| 3 | 500 35/ 39.42// | 360 36/ 47.18// |
| 4 | 500 35/ 26.15// | 360 36/ 29.66// |

Приложение №2

к договору водопользования

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование водопользователя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер государственной регистрации договора в

государственном водном реестре: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Расчет платы за пользование водным объектом**

**(его частью) и график ее внесения с учетом поправочных коэффициентов на 2017-2021 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Показатель | Ед. измер. | Период водопользования (квартал) | | | | Сумма платы за год, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | 2017 год | | | | | | |
| 1 | Платежная база (площадь предоставленной в пользование акватории) | кв. км | 0,008025 | 0,008025 | 0,008025 | 0,008025 |  |
| 2 | Ставка платы | Руб. за 1 кв. км. в год |  |  |  |  | 52349 |
| 3 | Размер платы | Руб. | 105,02 | 105,02 | 105,02 | 105,04 | 420,10 |
|  | 2018 год | | | | | | |
| 1 | Платежная база (площадь предоставленной в пользование акватории) | кв. км | 0,008025 | 0,008025 | 0,008025 | 0,008025 |  |
| 2 | Ставка платы | Руб. за 1 кв. км. в год |  |  |  |  | 60270 |
| 3 | Размер платы | Руб. | 120,91 | 120,91 | 120,91 | 120,94 | 483,67 |
|  | 2019 год | | | | | | |
| 1 | Платежная база (площадь предоставленной в пользование акватории) | кв. км | 0,008025 | 0,008025 | 0,008025 | 0,008025 |  |
| 2 | Ставка платы | Руб. за 1 кв. км. в год |  |  |  |  | 69224 |
| 3 | Размер платы | Руб. | 138,88 | 138,88 | 138,88 | 138,88 | 555,52 |
|  | 2020 год | | | | | | |
| 1 | Платежная база (площадь предоставленной в пользование акватории) | кв. км | 0,008025 | 0,008025 | 0,008025 | 0,008025 |  |
| 2 | Ставка платы | Руб. з  1 кв. км. в год |  |  |  |  | 79556 |
| 3 | Размер платы | Руб. | 159,61 | 159,61 | 159,61 | 159,61 | 638,44 |
|  | 2021 год | | | | | | |
| 1 | Платежная база (площадь предоставленной в пользование акватории) | кв. км | 0,008025 | 0,008025 | 0,008025 | 0,008025 |  |
| 2 | Ставка платы | Руб. за 1 кв. км. в год |  |  |  |  | 91610 |
| 3 | Размер платы | Руб. | 183,79 | 183,79 | 183,79 | 183,8 | 735,17 |

От водопользователя:

От Уполномоченного органа:

(фамилия, имя, отчество (подпись)

уполномоченного должностного лица)

Приложение № 3

к договору водопользования

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование водопользователя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер государственной регистрации в

государственном водном реестре \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**График внесения платы за пользование водным объектом**

**В 2017-2021 (год(ы))**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | | Наименование | | Период водопользования (квартал) | | | | | | |
| 1 | | 2 | 3 | | 4 | |
| 2017 год | | | | | | | | | | |
| 1 | | Сумма платы, руб. | | 105,02 | | 105,02 | 105,02 | | 105,04 | |
| 2 | | Срок внесения платы | | 20 апреля отчетного года | | 20 июля отчетного года | 20 октября отчетного года | | 20 января года, следующего за отчетным | |
| 2018 год | | | | | | | | | | |
| 1 | | Сумма платы, руб. | | 120,91 | | 120,91 | 120,91 | | 120,94 | |
| 2 | | Срок внесения платы | | 20 апреля отчетного года | | 20 июля отчетного года | 20 октября отчетного года | | 20 января года, следующего за отчетным | |
| 2019 год | | | | | | | | | | |
| 1 | | Сумма платы, руб. | | 138,88 | | 138,88 | 138,88 | | 138,88 | |
| 2 | | Срок внесения платы | | 20 апреля отчетного года | | 20 июля отчетного года | 20 октября отчетного года | | 20 января года, следующего за отчетным | |
| 2020 год | | | | | | | | | | |
| 1 | | Сумма платы, руб. | | 159,61 | | 159,61 | 159,61 | | 159,61 | |
| 2 | | Срок внесения платы | | 20 апреля отчетного года | | 20 июля отчетного года | 20 октября отчетного года | | 20 января года, следующего за отчетным | |
| 2021 год | | | | | | | | | | |
| 1 | Сумма платы, руб. | | 183,79 | | 183,79 | | | 183,79 | | 183,80 |
| 2 | Срок внесения платы | | 20 апреля отчетного года | | 20 июля отчетного года | | | 20 октября отчетного года | | 20 января года, следующего за отчетным |

От водопользователя

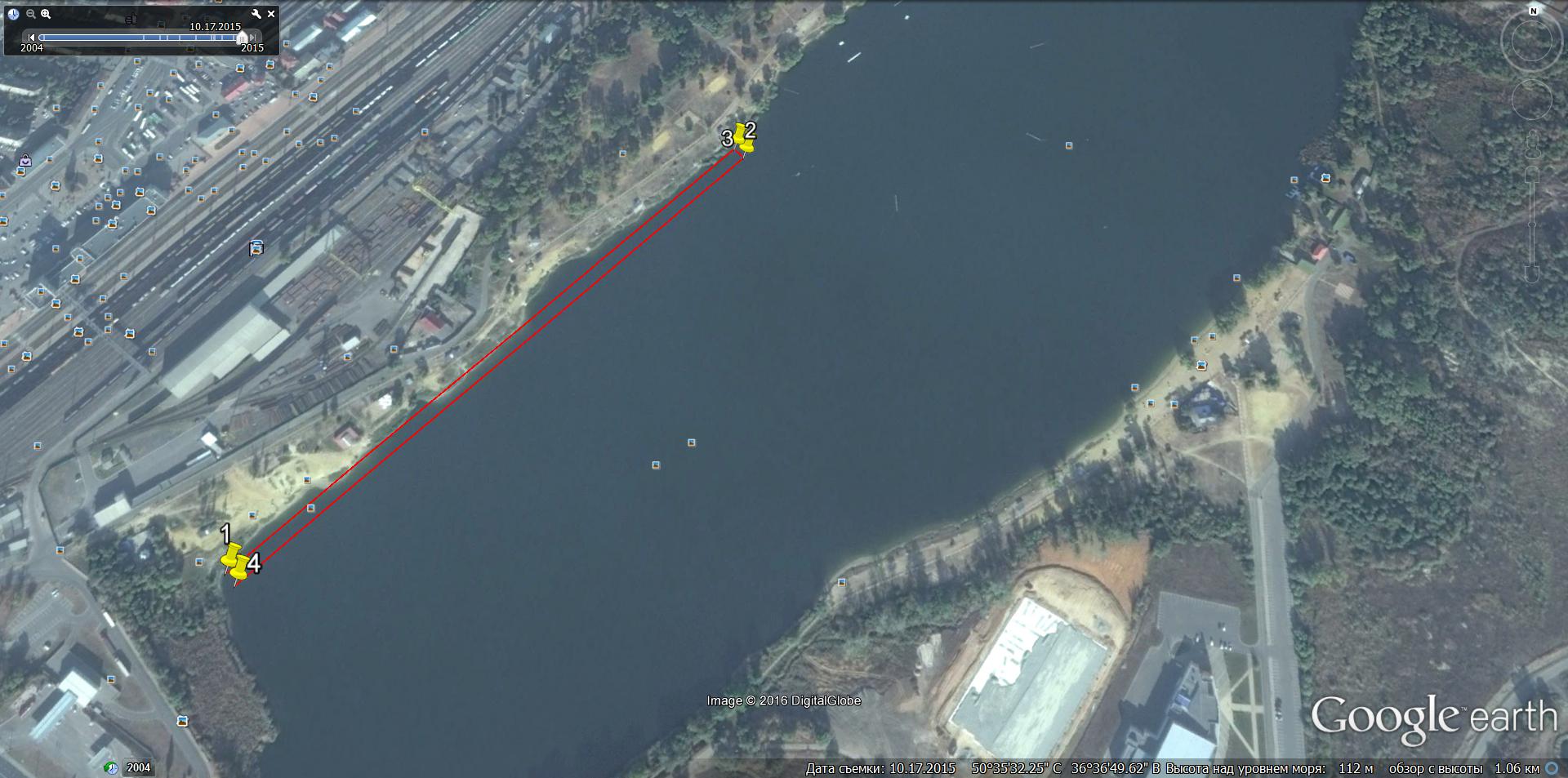
От Уполномоченного органа:

(фамилия, имя, отчество (подпись)

уполномоченного должностного

лица)

Ситуационный план расположения объектов водопользования и мест наблюдения



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Точка | Широта | Долгота |
| 1 | 500 35/ 26.45// | 360 36/ 29.20// |
| 2 | 500 35/ 39.69// | 360 36/ 46.74// |
| 3 | 500 35/ 39.42// | 360 36/ 47.18// |
| 4 | 500 35/ 26.15// | 360 36/ 29.66// |

Приложение №4

к договору водопользования

**Сведения о Белгородском водохранилище (988 км от устья р. Северский Донец).**

На Ваш запрос сообщаем следующие сведения о водном объекте:

Белгородское водохранилище на р. Северский Донец (код водного объекта – АЗО ДОН 0185) осуществляет годичное регулирование стока реки Северский Донец.

Морфологическая характеристика водохранилища: полный объем 76.0 млн.куб.м, полезный объем – 68.0 млн.куб.м, площадь зеркала при НПУ – 23.1 км2, отметка НПУ -114.5 м, отметка УМО -110.0 м, площадь при УМО -760 га, длина – 34 км, максимальная глубина – 15 м.

Гидрологическая характеристика водного объекта: водосборная площадь – 2520 км2; годовой сток: средний многолетний – 247.0 млн.куб.м, 50 % обеспеченности – 236.0 млн.куб.м, 75 % обеспеченности – 181.0 млн.куб.м; весенний сток: 1% обеспеченности – 326.0 млн.куб.м, 50% обеспеченности – 113.0 млн.куб.м, 95% обеспеченности – 38.5 млн.куб.м; расход воды: весеннего половодья: 1 % обеспеченности – 486.0 м3/сек, 10% обеспеченности – 308.0 м3/сек, санитарный попуск через гидроузел – 3.0 м3/сек.

Расстояние от устья до места водопользования 994км.

Наименование и код водохозяйственного участка – Северский Донец и его притоки от истока до гр. с Украиной без бассейнов рек Оскол и Айдар – 05.01.04.001.

По результатам химических анализов, выполненных отделом контроля качества вод ФГУ «УЭ Белгородского водохранилища» в 2016г., величина УКИЗВ в Белгородском водохранилище в районе предполагаемого места водопользования составляет 2,24, класс качества воды- 3, загрязненная.

Зам. руководителя Донского БВУ-

начальник отдела водных ресурсов

по Белгородской области Ю.Г. Атанов

Приложение №6

к договору водопользования

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНА:  Заместитель руководителя Донского БВУ  Начальник отдела водных ресурсов по Белгородской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Г. Атанов  «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. |  | УТВЕРЖДАЮ:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г. |

**Программа ведения регулярных наблюдений**

**за водным объектом и его водоохранной зоной**

Действительна в течение срока действия договора водопользования при условии отсутствия

изменений параметров водопользования и водохозяйственной обстановки водного объекта.

Наименование предприятия:

Адрес предприятия:

Водный объект: р. Северский Донец (Белгородское водохранилище), 995 км от устья

Цель использования: использование акватории

Код водохозяйственного участка: 05.01.04.001

Соответствующая ситуационная схема прилагается.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Место отбора проб  (контрольные створы) | Определяемые показатели | Методика выполнения измерений (МВИ) | Характер пробы | Периодич-  ность контроля | | Ответственный исполнитель |
| 111 | 2 | 333 | 4 | 5 | 6 | | 7 |
| 1. Контроль наблюдения за водным объектом | | | | | | | | |
|  | Белгородское водохранилище на реке Северский Донец Центральный пляж (правый берег) на 995 км от устья | **Микробиологические:** | | Разовая поверхность | 1 раз до начала купального сезона; 2 раза в месяц в период купального сезона | |  |
|  | 1. Общие колиформные бактерии | МУК 4.2.1884-04 |  |
|  | 1. Термотолерантные колиформные бактерии | МУК 4.2.1884-04 |  |
|  | 1. колифаги | МУК 4.2.1884-04 |  |
|  | 1. патогенная микрофлора в т.ч. сальмонеллы | МУК 4.2.1884-04 |  |
|  | **Санитарно-химические:** | | Разовая поверхность | 1 раз до начала купального сезона; 1 раз в месяц в период купального сезона | |  |
|  | 1. температура |  |  |
|  | 1. прозрачность | ГОСТ 31868-2012 |  |
|  | 1. окраска | РД 52.24.496-05 |  |
|  | 1. запах | РД 52.24.496 |  |
|  | 1. водородный показатель | РД 52.24.496 |  |
|  | 1. взвешенные вещества | РД 52.24.468-2005 |  |
|  | 1. сухой остаток | ПНДФ 14.1:2.114-97  РД 52.24.407-2006  ГОСТ 31940-12 |
|  | 1. хлориды | РД 52.24.407-2006 |
|  | 1. сульфаты | РД 52.24.405-2005 |
|  | 1. азот аммонийный | РД 52.24.383-2005 |
|  | 1. азот нитритный | РД 52.24.381-06 |
|  | 1. азот нитратный | ПНДФ 14.1.2.4-95 |
|  | 1. ХПК | РД 52.24.421-2007 |
|  | 1. БПК-5 | РД 52.24.420-2006 |
|  | 1. Растворенный кислород | РД 52.24.419-2005 |
|  | 1. Железо | ПНД Ф 14.1.50-96 |
|  | 1. Нефтепродукты | ПНД Ф 14.1:2:4.128-98 |
|  | 1. Медь | ГОСТ 31870-12 |
|  | 1. Цинк | ПНД Ф 14.1.2.4.139-98 |
|  | 1. Никель | ПНД Ф 14.1.2.4.202-03 |  |
|  | 1. Фенолы | МУК 4.1.1263-03 |  |
|  | 1. Хром (+6) | ГОСТ 31956-12 |  |
|  | 1. АПАВ | ПНД Ф 14.1:2.4.158-00 |  |
|  | **Паразитологические** | | Разовая поверхность | 1 раз до начала купального сезона; 2 раза в месяц в период купального сезона | |  |
|  | 1. Яйца гельминтов | МУК 4.2.1884-04 |  |
|  | 1. Цисты лямблий | МУК 4.2.1884-04 |  |
|  | **Радиологические** | | Разовая поверхность | 1 раз в год до начала купального сезона | |  |
|  | 1. Определение суммарной альфа-бетта активности | МР 2.6.10064-12 |  |
| 2. Контроль наблюдения за водоохранной зоной | | | | | | | | |
| №  п/п | Наименование мероприятия | | Период исполнения | | | Ответственный исполнитель | | |
| 1. | Выполнение пунктов 15-17 статьи 65 Водного кодекса в части ограничений деятельности в пределах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы. | | Постоянно | | |  | | |
| 2. | Уборка территории водоохранной зоны. | | В период навигации | | |  | | |
| 3. | Организация и осуществление государственного  мониторинга водного объекта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.04.2007г. №219 «Об утверждении Положения об осуществлении государственного мониторинга водных объектов» и приказа МПР России от 06.02.2008г. №30 «Об утверждении форм и порядка представления сведений, полученных в результате наблюдений за водными объектами, заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, собственниками водных объектов и водопользователями». | | В период навигации | | |  | | |

Ответственный за выполнение программы:

Приложение № 6

к документации об аукционе



Приложение № 7

к документации об аукционе



Приложение № 8

к документации об аукционе

**ДОВЕРЕННОСТЬ №**\_\_\_\_

На бланке организации

Дата, исх. номер

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Участник аукциона\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование)

доверяет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представлять интересы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

на аукционе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*,*проводимом Донским бассейновым водным управлением Федерального агентства водных ресурсов.

В рамках представления наших интересов он уполномочен от имени доверителя заявлять на процедуре аукциона предложения о цене, представлять организатору аукциона, комиссии по проведению открытых аукционов по приобретению права заключения договора водопользования в Донском бассейновом водном управлении Федерального агентства водных ресурсов необходимые документы, подписывать и получать от имени доверителя все необходимые документы, связанные с проведением аукциона.

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ удостоверяю.

(Ф.И.О. удостоверяемого) (Подпись удостоверяемого)

Доверенность действительна по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )

МП (Ф.И.О.)