Приложение № 5а

к Регламенту по формированию и рассмотрению предложений в отношении расходов инвестиционного характера, направленных на реализацию объектов капитального строительства (реконструкции), к проекту федерального закона о федеральном бюджете на 2026-2028 годы и на плановый период до 2030 года включительно

Опись обосновывающей документации по объектам

государственной собственности Российской Федерации

| № п/п | Название документов | Примечание |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расписка о соответствии материалов (данных), введенных в ИС «Планирование» и представленных на бумажном носителе, заверенная руководителем уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации |  |
| 2 | Заявка на предоставление субсидии |  |
| 3 | Акт обследования состояния водного объекта с прилагаемыми фотоматериалами |  |
| 4 | Сведения БВУ о наличии заявляемого мероприятия в соответствующей СКИОВО |  |
| 5 | Подробная пояснительная записка по обоснованию заявляемого мероприятия с цветными фотоматериалами |  |
| 6 | Бюджетная заявка на ассигнования за счет средств федерального бюджета (согласно приложению № 9) |  |
| 7 | Копии договоров на разработку проектно-сметной документации с приложениями, задание на проектирование, ССР с локальными расчетами на ПИР. |  |
| 8 | Сводный сметно-финансовый расчет, утвержденный ССРС (копии), расчет НМЦК |  |
| 9 | Копия положительного заключения государственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий по объекту капитального строительства |  |
| 10 | Копия положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства |  |
| 11 | Копия документа об утверждении проектно-сметной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации |  |
| 12 | Сводка затрат с разбивкой по видам работ и источникам их финансирования |  |
| 13 | Паспорт инвестиционного проекта, заполненный по форме, утвержденной Минстроем России (приказ от 25.07.2024  № 489/пр) |  |
| 14 | Расчеты экономической эффективности мероприятия, вероятного предотвращаемого экономического ущерба (экономический эффект), сведения об ожидаемых результатах проводимых мероприятий в натуральных показателях, их технической и экономической эффективности и социальной значимости (Методика ВИЭМС/раздел проекта» Декларация безопасности»/Приказ Ростехнадзора от 10.12.2020 № 516) |  |
| 15 | Копии государственных контрактов и дополнительных соглашений на выполнение подрядных работ (строительно-монтажных работ, по авторскому надзору и строительному контролю) по переходящим объектам капитального строительства |  |
| 16 | Копия документа о делегировании организации полномочий по выполнению функции заказчика (застройщика) (по объектам капитального строительства, софинансирование которых осуществляется за счет средств федерального бюджета) |  |
| 17 | Копия документов о допуске к выполнению функции заказчика (застройщика) или копия договора на проведение строительного контроля за строительством (реконструкцией) объектов |  |
| 18 | Выписка из ЕГРПО (ЕГРЮЛ) о регистрации предприятия (юридического лица), выполняющего функции заказчика (застройщика) |  |
| 19 | Копия свидетельства о государственной регистрации предприятия в соответствии с законодательством Российской Федерации |  |
| 20 | Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации |  |
| 21 | Копия решения о предоставлении земельного участка под строительство в случае отсутствия правоустанавливающих документов на земельный участок (предварительное согласование, резервирование земельного участка) |  |
| 22 | Правоустанавливающие документы на земельный участок для добычи нерудных материалов, используемых на строительство, или гарантийные обязательства о наличии нерудных материалов соответствующего качества и необходимого объема в карьерах, предусмотренных проектной документацией |  |
| 23 | Правоустанавливающие документы на землю (акт органа государственной власти или местного самоуправления, либо договор безвозмездного пользования земельным участком), выписки с ЕГРН |  |
| 24 | Выписки из Единого государственного реестра недвижимости  о характеристиках объекта недвижимости, а также о зарегистрированных правах на объект недвижимости (приказ Минэкономразвития России от 25.12.2015 № 975) с приложением карт-схем (на этапе подачи заявки на проектирование) |  |
| 25 | Копия разрешения на строительство объекта |  |
| 26 | Выписка из Российского регистра ГТС для объектов реконструкции |  |
| 27 | Рекомендация бассейнового совета о целесообразности и актуальности предлагаемого мероприятия |  |
| 28 | Заключение о проведении публичного технологического и ценового аудита проектов, подготовленное в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 382 и требованиями законодательства Российской Федерации |  |
| 29 | Поручение Президента Российской Федерации и (или) Председателя Правительства Российской Федерации о финансировании заявляемого объекта капитального строительства |  |
| 30 | Оценка эффективности инвестиционного проекта, согласно постановлению Правительства РФ от 15.03.2023 № 399 (протокол заседания президиума Правительственной комиссии от 23.06.2022 №33) |  |
| 31 | Документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах |  |
| 32 | Сведения и количественные показатели результатов реализации инвестиционного проекта-аналога в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.03.2019 № 167 |  |
| 33 | Документ, подтверждающий отсутствие оползневых процессов на территории, предполагаемой к застройке |  |
| 34 | Заключение территориального органа (приложение № 7) |  |